

Pécs Kertváros**40 900 000 HUF**

Pécs, kertváros Rózsadombon, eladó egy 50 négyzetméteres, 2 külön nyíló szobás 4. emeleti jó elosztású lakás, örök panorámával a Mecsekre.

Az ingatlan világos, kellemes elrendezésű, ablakai zöldövezetre néznek amelyek szűnyoghálóval és redőnnnyel ellátottak. A komfortérzetet klíma növeli, a fűtési rendszere távfűtés egyedi mérővel, így rezszi költsége alacsony.

A fürdőszoba és a mosdó külön helyiségben található. A nagy méretű erkély a parkra néz, így ideális a családi életre. A környék kiváló, a lépcsőház felújított, tiszta rendezett.

A környék infrastruktúrája kiváló, iskola, óvoda, posta, buszmegálló, bevásárlási lehetőség karnyújtásnyira található.

Első lakásnak, vagy befektetésnek is vonzó lehet, mivel elhelyezkedése miatt könnyen kiadható, valamint kis családoknak is ideális a kertvárosias környezete miatt.

Az ingatlanhoz tartozik még egy 2-3 négyzetméteres tároló is.

Ha szeretne egy saját otthont vagy befektetni kíván egy jövedelmező ingatlanba, akkor ne habozzon hívni információért és a megtekintésért!

Identificare	397041
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	50 m ²
Balcon/Terasă	6 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Necesită renovare
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

**Dr. Gombai Magdolna****+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

