

Budapest VII. Cartier ☐ Belvárosi lakás azonnali bevétel

59 900 000 HUF

Letisztult, galériázott lakás azonnali hozammal az Akácfa utcában

Eladó egy finom esztétikával berendezett, harmonikus hangulatú ingatlan Budapest VII. kerületében. A lakás jelenleg is sikeresen működik rövid távú kiadásban (Airbnb), így kiforrott, azonnal profitot termelő befektetésként vehető át.

Vételár: 59,90 millió Ft

Méretek és elrendezés

Alapterület: 38 m²

Hasznos terület: 46 m² a jól kihasználható, kényelmes galériával együtt

Kialakítás: Praktikus térszervezés, kiválóan berendezhető helyiségek

Állapot és műszaki adatok

Elhelyezkedés: Egy klasszikus téglapépület harmadik emeletén található.

Gondozottság: Folyamatosan karbantartott, esztétikus belső tér.

Felújítások: A fürdőszoba egy éve teljes műszaki és esztétikai megújuláson esett át, a villanyvezetékeket tíz éve cserélték.

Gépészet: Egyedi cirkófűtés és hűtő-fűtő klímaberendezés biztosítja a kellemes hőérzetet.

A társasház és a jövőbeni lehetőségek

Közösség: Befektetőbarát környezet, a házban a legtöbb ingatlant szintén rövid távra adják ki.

Bővíthetőség: A lakás feletti tetőtér ...

Identificare	396874
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	46 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1900
Înălțime interioară	4 m
Duplex	Nu



Nagy Nikoletta

+36-20-260-4013

n.nikoletta@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

