

## Budapest IV. Cartier

89 900 000 HUF

Budapest IV. kerületben, Káposztásmegyeren, a Sárpaták utcában eladó egy közepes állapotú, 87 , 2 + 2 félszobás, étkezős, erkélyes, kiváló elosztású, negyedi emeleti lakás.

Az épület levált a távhőről, a fűtést, melegvizet házközponti kazán biztosítja.

Kelet-nyugati fekvésének köszönhetően a lakás napos, világos.

Az ingatlanhoz tartozik egy 4 m<sup>2</sup>-es saját tároló.

A környék közlekedése és ellátottsága egyaránt kiváló, belváros 20 perc alatt elérhető.

További információkért és a megtekintéssel kapcsolatosan várom megtisztelő hívását - akár hétvégén is.

K.V.



**Kemény Viktor**

**+36-30-231-8876**

[v.kemeny@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.kemeny@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	396705
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	87 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Panou
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1989
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	38000 HUF
Duplex	Nu

## VÂNZARE

