

Budapest III. Cartier

47 900 000 HUF

Békásmegyer hegy felőli oldalán!

Kis lakás, jó hangulat és meglévő bérlő, aki szívesen maradna - ha netán kiadásra szánnád.

Piacra került egy az OSP programnak megfelelő, jó állapotú ingatlan. 32 m² + 4m² loggia (beépítve, így az OSP szerint 36m²). Fenntartása rendkívül alacsony, havi 25k körül alakul így szinte bárki számára fenntartható.

A 15 emeletes, panelprogramos, rendezett és liftes társasház 6. emeletén van. A lakóközösség kedves és csendes, csodás közösképviseléssel.

Kiváló infrastruktúra mellett érhető el az ingatlan, hiszen számos járgány, mint pl.: H5, 160 és 260 buszokkal a belváros mindössze 20-30 perc, de ha kikapcsolódní, strandolni vagy bevásárolni szeretnél, akkor ezekért se kell órákat utazni hiszen a közelben ott a Római-part vagy épp a Csillaghegyi Forrásfürdő, Róka-hegy, Eurovelo 6 kerékpár út és még számos más lehetőség. A termelői piac 5 az Auchan 10 percre van.

Hívj bizalommal!
SID



Sima István
+36-70-605-5823

i.sima@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396581
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	32 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1991
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	10300 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

