

## Várpalota

36 200 000 HUF

Eladó Várpalotán, a kedvelt Készenléti lakótelepen egy gyönyörűen felújított, modern stílusú, összkomfortos panel lakás a társasház 3. emeletén.

Az 1+1 szobás ingatlan praktikus elrendezésű, világos és otthonos hangulatú.

A lakáshoz francia erkély tartozik, ahonnan kellemes, zöldövezetre néző kilátás nyílik, így a nyugodt környezetet garantált.

A felújítás során a külső falak és a mennyezet is 5 cm-es szigetelést kapott, amely hozzájárul az energiatakarékos fenntartáshoz és a komfortérzethez.

Az épület lapostetős kialakítású, a lakáshoz pedig egy külön, 4 m<sup>2</sup>-es saját pincehelyiség is tartozik, amely kiváló tárolási lehetőséget biztosít.

Várpalota elhelyezkedése kiváló, hiszen két megyeszékhely, Székesfehérvár és Veszprém között, nagyjából félúton található. A 8-as számú főúton mindkét város autóval kényelmesen, körülbelül 20-25 perc alatt elérhető.

Ideális választás lehet fiatal pároknak, egyedülállóknak vagy akár befektetés céljára is.

A környék rendezett, csendes és zöldövezeti hangulatú, mégis minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető.

Amennyiben a veszprémi GDN ...



**Némediné Szeicz Tímea**  
**+36-20-448-8859**

t.szeicz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396578
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	43 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încalzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1970
Orientare	Est
Duplex	Nu

VÂNZARE

