

## Budapest III. Cartier Békásmegyer lakótelep

62 700 000 HUF

III. kerület Békásmegyer egyik kedvelt részén, a Duna felőli oldalon eladó egy 57 nm-es barátságos hangulatú, világos, praktikus elrendezésű ingatlan, ahol a nyugodt, zöld környezet találkozik a kiváló infrastruktúrával.

A lakás 1+2 fél szobás elrendezésének köszönhetően szinte minden élethelyzetet kiszolgál. Ideális választás lehet első otthonnak, pároknak, családoknak vagy akár befektetésnek is.

A környék egyik legnagyobb előnye a kivételes elhelyezkedés:

- pár perc sétára a Duna-part és a zöld sétányok
- nyugodt, rendezett lakókörnyezet
- kiváló tömegközlekedés - HÉV-vel gyorsan elérhető a belváros
- minden fontos szolgáltatás a közelben: boltok, gyógyszertár, iskola, óvoda, bölcsőde, orvosi rendelő
- remek infrastruktúra és családbarát környezet

A H5-ös HÉV-nek köszönhetően a belváros könnyedén megközelíthető, miközben a környék megőrzi csendes, zöldövezeti hangulatát. A Római-part, bicikliutak és rekreációs lehetőségek közelsége külön pluszt ad a mindennapokhoz.

Amiért szeretni fogja:

- világos, élhető terek
- kiváló elosztás
- kellemes, ...



**Pető Balázs**  
**+36-70-313-5798**

b.peto@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396545
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	57 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Beton
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

