

## Budapest IX. Cartier

63 500 000 HUF

Napfényes garzon a Lenhossék utcában!

Eladásra kínálunk Budapest IX. kerületében, a Lenhossék utcában egy 34 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyhás, világos lakást egy 2006-ban épült, rendezett, liftes társasház 4. emeletén.

A lakás praktikus elrendezésű, jól kihasználható terekkel rendelkezik.

A nagy ablakfelületeknek köszönhetően kifejezetten világos, napfényes az ingatlan.

A társasház jó állapotú, kulturált lakóközösséggel és rendezett környezettel.

A közlekedés kiváló: a M3-as metró (Nagyvárad tér és Klinikák megálló) rövid sétával elérhető, emellett több villamos- és buszjárat is a közelben közlekedik, így a belváros, a Corvin-negyed, a Kálvin tér és a Duna-part gyorsan és kényelmesen megközelíthető.

### Ellátottság:

A közelben minden megtalálható, ami a mindennapi élethez szükséges: bevásárlási lehetőségek, boltok, éttermek, kávézók, gyógyszertár, valamint számos szolgáltatás és egyetem is elérhető pár perces sétával.

### Ajánljuk:

- egyedülállóknak
- fiatal pároknak
- egyetemistáknak
- befektetőknek, kiadásra keresőknek

Az ingatlan ideális választás ...



**Füredi Felícia**

+36-30-828-2621

f.furedi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396484
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	34 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2006
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

