

Százhalmobatta Százhalmobatta Duna-part közelében

99 500 000 HUF

DUNAI PANORÁMÁS ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHON SZÁZHALOMBATTÁN -
KÉTGENERÁCIÓS LEHETŐSÉGGEL!

Százhalmobatta csendes, családias részén kínálunk megvételre egy modern megjelenésű, új építésű családi házat, amely kiváló választás lehet mindazok számára, akik energiatakarékos, időtálló és jól megközelíthető otthont keresnek. Az ingatlan különlegessége a Dunára nyíló panoráma, valamint az a lehetőség, hogy igény esetén akár kétgenerációs kialakítással is megvalósítható.

Az építkezés várható kezdete 2026 augusztusa, így a leendő tulajdonosnak még lehetősége nyílna arra, hogy saját elképzelései szerint alakítsa jövőbeli otthonának bizonyos részleteit. A tervezés során kiemelt figyelmet kaptak a világos, jól használható terek és a modern életvitel igényei.

A közel 400 m²-es telken épülő ingatlan felső lakószintje 60 m²-es, ahol amerikai konyhás nappali, két külön nyíló hálószoba, fürdőszoba, külön WC és előtér kerül kialakításra. Az alsó szinten egy garázs, valamint egy külön bejáráttal is használható, saját fürdőszobás helyiség kap helyet, amely kiválóan alkalmas vendégrésznek, dolgozószobának vagy akár külön lakrésznek is.

Az ingatlan ...



Forster Tamás

+36-30-887-7351

t.forster@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396389
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	102 m ²
Balcon/Terasă	41 m ²
Camere	3 Camere
Teren	400 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2026
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

