

## Székesfehérvár

29 000 000 HUF

L-004834. Egyedi hangulatú, téglalakás eladó, a köfém lakótelep közelében, saját tárolóval.

A lakás egy 3 szintes, csendes társasház I. emeletén, a Zombori utcában, nagy park és családi házas övezet között található.

Összesen 28 nm hasznos alapterületű, helyiségei: szoba (13,8 nm), étkező-konyha (6,6 nm), fürdőszoba + wc (2,6 nm), kamra (0,6 nm), saját tároló (6 nm).

Mind a szoba, mind az étkező-konyha hatalmas ablakaiból kilátás nyílik a dús fás, parkra.

Az épület külsőleg hőszigetelt, a lakás az elmúlt években folyamatos felújításon esett át: új, hőszigetelt, műanyag ablakok redőnnyel, új bejárati ajtó.

Tájélásának és szigetelésének köszönhetően a lakásban nyáron nincs hőség, télen pedig olcsó a fűtése, amely egyedileg szabályozható, gázkonvektoros, a meleg vizet átfolyós gáz vízmelegítő biztosítja.

Közös költség: 10.500,- Ft.

Az ingatlan rendezett tulajdoni viszonyokkal rendelkezik, 1/1 tulajdonú, tehermentes, megbeszélés szerint költözhető.

A társasház körül és az utcában ingyenes a parkolás.

A lakás a központtól kb. 6 km-re fekszik. ...



**Koncz András**

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396338
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	28 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1977
Orientare	Est
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	10500 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

