

## Szigetcsép Tágas, fantáziadús otthon!

104 900 000 HUF

Szigetcsépen eladó energiatakarékos, önálló családi ház!

Szigetcsép csendes, nyugodt részén kínálunk megvételre egy kétszintes, téglá építésű, szigetelt önálló családi házat, amely ideális választás nagycsaládok számára, illetve azok számára, akik saját igényeik szerint szeretnék kialakítani új otthonukat.

Az ingatlan szintenként 90 m<sup>2</sup> alapterületű. Az alsó szint teljesen kialakított, praktikus elrendezésű: amerikai konyhás nappali étkezővel, 3 hálószoba, fürdőszoba és külön WC található itt. A nappaliban és az egyik hálószobában hűtő-fűtő klíma segíti a kellemes hőmérsékletet.

A felső szint jelenleg szerkezetkész állapotú, így a leendő tulajdonos saját elképzelései és igényei szerint alakíthatja ki a helyiségeket.

A ház fenntartása rendkívül kedvező a kiépített 17 kW-os naperőműnek köszönhetően.

A fűtésről elektromos kazán gondoskodik radiátoros hőleadással, a melegvíz ellátást bojler biztosítja.

A 862 m<sup>2</sup>-es telken számos extra található:

2 db fűtő kút, melyből az egyik bevizsgált

12 m<sup>2</sup>-es tároló

45 m<sup>2</sup>-es hőszigetelt garázs

3 fázis bevezetve

elektromos ...



**Fodor Ágnes**

**+36-20-975-6132**

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396294
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	180 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	862 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Electric
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2019
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

