

## Budapest XVII. Cartier

140 000 HUF

MINIGARZON KIADÓ, MAXIMUM 1 FŐ RÉSZÉRE A XVII. KERÜLET KERTVÁROSÁBAN.

28 nm, 1 szoba, kertkapcsolat, 140.000 Ft+rezi/hó

A lakás Budapest XVII. kerületében Akadémiaújtelep városrészben található. Csendes kertvárosi környezet, távol a város zajától. A háztól 500 méterre található a buszmegálló ahonnan az Őrs vezér tere több buszjáratral is elérhető 20-25 perc alatt. Autóval a Pesti útról érhető el a legkönnyebben.

A minigarzon alapterülete a terasszal együtt 28 nm, egy 10 nm-es kertre néző szoba, tusolós fürdő, teljesen felszerelt konyha, és egy külön WC kapott helyet benne.

A közelben Tesco, kisebb boltok, piac, orvosi rendelő, mind megtalálható. A minigarzon egy kertés ház melléképületében található, az udvar és az autóbeálló közös, de a lakás teljesen elszeparált. A pár éve teljeskörűen felújított épület megújult kívül belül, szoba, tusoló, külön WC, és egy kis konyha kapott helyet benne. A képen látható berendezésekkel, (mosógép, hűtő, rezsó, egy személyes kinyitható ágy, komód, szekrény, könyves polc) hosszútávra, de minimum egy évre kiadó. A fűtésről modern elektromos panelek gondoskodnak, minden fogyasztás külön ...



**Dér Krisztina**  
**+36-70-360-3098**

k.der@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396181
Tip	închiriere - Cota parte
Suprafața	28 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	10 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Teren	300 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1972
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m

ÎNCHIRIERE

