

## Vecsés

349 990 000 HUF

### NAGYCSALÁDOSOK, ÖSSZEKÖLTÖZŐK FIGYELEM!

Vecsés csendes mellékutcájában, megvételre kínálok, 1251 nm-es összközműves telken, egy 2018-ban Porotherm 30-as falazóblokkból épült, 15 cm-es homlokzati szigetelő rendszerrel szerelt, egész nap napfényes, világos, a mai kor igényeinek maximálisan megfelelő, bruttó 310 nm-es 2 szintes, akár 2 generáció együttélésére alkalmas családi házat!

Az ingatlanba belépve, egy tágas előtérbe érkezünk, ahonnan közvetlenül a garázsba, kamrába és vendég WC-be jutunk el. A hatalmas kandallós nappali a család fő élettere. Közvetlen mellette a gépesített konyha található. A nappaliból kilépve jutunk ki a 25 nm-es déli fekvésű teraszra.

A közlekedőből nyílik a fürdőszoba, gardrób helyiség és egy fél szoba. Tovább haladva a melléképületbe érkezünk. Ez egy hobby helyiség, műhely, tároló, alatta kisméretű téglából kirakott pince.

Az ingatlan magas műszaki tartalommal került megépítésre:

- hőszivattyús hűtés-fűtés padlófűtésen-hűtésen és mennyezeti hűtésen-fűtésen keresztül
- 3 rétegű műanyag nyílászárókkal, elektromos redőnyökkel és rovarhálóval szerelt

...



**Tóth Péter**

**+36-30-237-4705**

p.toth@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396177
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	310 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	61 m <sup>2</sup>
Camere	4 + 1 Camere
Teren	1251 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2018
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

