

Baja**14 000 000 HUF**

Bács-Kiskun vármegyében, Baja városának Józsefváros részén, a Honvéd utcában kínálunk megvételre egy rendezett állapotú házrész, 14 millió forintos irányáron.

Az ingatlan egy hét lakásból álló lakóegység részeként helyezkedik el, vegyes falazatú épületben. A házrész 35 m²-es hasznos alapterülettel rendelkezik, 2,3 méteres belmagassággal kialakítva, így praktikus és könnyen fenntartható otthont biztosíthat egyedülállóknak, pároknak vagy akár befektetők számára is.

Jelenlegi elrendezése szerint egy konyha-étkező, egy szoba, egy spájz, valamint egy fürdőszoba került kialakításra. Az ingatlanhoz továbbá egy körülbelül 5 m²-es saját tárolóhelyiség is tartozik, amely kiváló lehetőséget biztosít szezonális vagy egyéb használati tárgyak elhelyezésére.

Az ingatlan közműellátottsága teljes körű: víz-, villany-, gáz- és csatornahálózatra egyaránt csatlakoztatva van, saját mérőórákkal rendelkezik. A meleg vízellátásról gázbojler gondoskodik.

A nyílászárók a bejárati ajtó kivételével műanyag kivitelűre lettek cserélve, amely hozzájárul az ingatlan kedvezőbb fenntartásához és komfortosabb használatához.

Állapotát tekintve ...

**Mátyásné Kiss Dalma****+36-30-357-6420**d.matyasne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396022
Tip	Vânzare - Cota parte
Suprafața	35 m ²
Camere	1 Camere
Teren	700 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Înălțime interioară	2.3 m

VÂNZARE

