

279 000 000 HUF

Ahol a város véget ér, és a természet veszi át a főszerepet.

Kevés olyan otthon létezik Budán, ahol reggelnyugodtan ébredhet, miközben néhány perc alatt mégis elérhető a Belváros. A XI. kerület egyik legcsendesebb részén, közvetlenül természetvédelmi terület mellett áll ez az önálló családi ház, amely a nyugalmat és a városi kényelmet ritka harmóniában egyesíti.

A 1139 m²-es telken a kert nem csupán körülveszi a házat – életteret teremt. Az évszakok változását a nappali hatalmas üvegfelületein keresztül élheti át, a déli tájolású terasz pedig olyan hely, ahol egy reggeli kávé vagy egy hosszú nyári vacsora egészen más ritmust ad a napnak. A háttérben a Rupp-hegy zöldje és az erdő csendje gondoskodik arról, hogy a város zaja kívül maradjon.

A háromszintes, 197 m²-es lakótér minden családtagnak biztosítja a saját terét. A 45 m²-es nappali központi eleme a cserépkályha, amely nemcsak meleget ad, hanem meghitt hangulatot is teremt a téli estéken. A három hálószoba mellett az alsó szinten kialakított külön vendégrész lehetőséget ad arra, hogy a vendégek vagy akár egy önálló dolgozószoba is kényelmesen helyet kapjon.

A ház ...



Reiter Róbert

+36-70-300-6776

r.reiter@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395877
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	209 m ²
Balcon/Terasă	30 m ²
Camere	5 Camere
Teren	1139 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1991
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3 m

VÂNZARE

