

Versend Versend**22 500 000 HUF**

Megvételre kínálok, egy 120 négyzetméteres családi házat, Baranya megyében Versenden. Az ingatlan Mohácstól mindössze 15 kilométerre, Bólytól pedig 5 kilométerre helyezkedik el. Pécs is mindössze 33 kilométeres távolságra található.

A 120 négyzetméteres házban 5 szoba, amelyből kettő külön nyíló, konyha, valamint fürdőszoba és napfényes, tágas folyósó található. Ezen kívül, van még egy külön álló 30 négyzetméteres szuterén, amelyet saját tervei szerint alakíthat ki.

A nyílászárók cseréje részben megtörtént, amelyek redőnnnyel és szúnyoghálóval is el vannak látva.

A cirkó gáz kazán, amely külön kazánházban helyeztek el radiátorokra van rákötve, így maximális komfortérzetet biztosít, és rezsiköltsége is alacsony.

A több mint 2000 négyzetméteres teleken több gazdasági épület található, amelyek alapterülete több mint 100 négyzetméter. Az ingatlanhoz tartozik még egy kisméretű téglából kirakott borospince is.

A telek méretéből adódóan gazdálkodhat, vállalkozhat vagy akár állatokat is tarthat.

Az ingatlanra Falusi CSOK is igénybe vehető!
Amennyiben első ingatlanát vásárolná meg 3% Fix kamatozású ...

**Dr. Gombai Magdolna****+36-20-228-5873**

m.gombai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395434
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	150 m ²
Camere	5 Camere
Teren	2000 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

