

Budapest VI. Cartier**68 900 000 HUF**

Felújítandó nagypolgári lakás eladó – VI. kerület, Vörösmarty utca

Budapest szívében, kiváló lokációban eladó egy 57 m²-es, első emeleti, téglapépítésű lakás, amely teljes körű felújítást igényel – így új tulajdonosa saját elképzelései szerint alakíthatja ki.

Az ingatlan jelenlegi elrendezése: előtér-konyha-fürdő egy légtérben, valamint két külön nyíló, tágas, világos szoba, nagy, korhű nyílászárókkal.

Fűtés: gázkonvektor, meleg víz: villanybojler. Részleges műszaki felújítás (vízvezeték) már történt.

Udvari nézetének köszönhetően csendes, a társasház folyamatosan karbantartott. A lakáshoz 2,5 m²-es tároló is tartozik.

Elhelyezkedése kiemelkedő: kiváló közlekedés, üzletek, szolgáltatások pár percen belül elérhetők.

Ideális választás saját célra felújítóknak vagy befektetőknek, akik értéket látnak a lokáció és az átalakítási lehetőségek kombinációjában.

ID:395431

**Csizsér Jolán****+36-30-894-4070**

j.csizser@gdn-ingatlan.hu

Identificare

395431

Tip

Vânzare - Locuinta
(caramida)

Suprafața

57 m²

Camere

2 Camere

Vedere

Curte

Stare

Necesită renovare

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc
public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1910

Orientare

Nord Vest

Înălțime interioară

3.4 m

Costuri comune

28000 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

