

## Budapest VIII. Cartier

53 000 000 HUF

Corvin negyednél, 41 nm-es, másfél szobás, felújítandó, 3. emeleti panellakás eladó.

OTTHON START hitelre is alkalmas lehet.

Józsefváros - Losonci negyedben, kiváló lokációval, világos, jól alakítható lakás eladó.

Amiért szeretni fogod:

Corvin negyed pár perc sétára található

Az M3 metró, a 4-6-os villamos és több buszjárat könnyen elérhető

Boltot, gyógyszertárat és számos szolgáltatást találunk a közelben

Frekvenciált, mégis nyugodt lakókörnyezet

Világos terek és praktikus elrendezés

Nappali és külön félszoba

Jól alakítható alaprajz

A lakás jellemzői:

Alapterület: 41 nm

3. emelet, liftes házban

Cserélt nyílászárók

Távfűtés

Fürdőszoba és WC egy helyiségben

Felújítandó állapot, saját ízlés szerint alakítható

Befektetésnek is kiváló:

Könnyen kiadható, keresett környék

Stabil bérlői kereslet

Felújítással jelentős értéknövekedési potenciál

Identificare	394634
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	41 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Costuri comune	11000 HUF
Duplex	Nu



**Somogyi Nikoletta**

+36-70-605-0504

n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

