

Baja Baja

59 900 000 HUF

Baja egyik legkedveltebb és legszebb utcájában, a Déri-kert közelében eladó egy igazán különleges hangulatú, 2. emeleti lakás egy mindössze 6 lakásos, rendezett társasházban.

A 104 m²-es, 2021-ben felújított ingatlan tágas és világos terekkel rendelkezik. Négy szobája ideális akár család számára is, a konyha és étkező egy légtérben kapott helyet, emellett két fürdőszoba és külön WC is biztosítja a kényelmet. A lakás egyik legnagyobb értéke a két terasz: az utcafronti teraszcsoportról gyönyörű kilátás nyílik a Déri-kertre, míg a belső terasz egy csendes, zöld udvarra néz, így a nyugalom is garantált.

A lakáshoz tartozik egy 15 m²-es saját garázs, valamint egy 11 m²-es külön tároló, ami ritka és kifejezetten praktikus a belvárosi ingatlanok esetében.

Elhelyezkedése kiváló: minden fontos intézmény, üzlet, étterem, iskola és szolgáltatás néhány perc alatt elérhető, így ideális választás azok számára, akik központi, mégis nyugodt környezetben szeretnének élni.

Az ingatlan egyedi adottságai – a dupla terasz, a kis lakóközösség, a panoráma és a zöld környezet – igazán ritka lehetőséget kínálnak a piacon.

Írányár: ...



Siflisné Rajnai Dzszenifer

+36-20-480-5906

d.rajnai@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 394222 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 110 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Stare medie |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1985 |
| Înălțime interioară | 2.6 m |
| Costuri comune | 22000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

