

Budapest X. Cartier

689 264 100 HUF

Identificare

394008

Tip

Vânzare - Zona de dezvoltare

Suprafața

3 000 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Fejlesztési területet kínálunk Budapesten, a X. kerületben a Petróczy utcában. Jól megközelíthető helyen, csendes környéken, mégis közel Budapest központi kerületeihez.

A telek beépítési lehetőségeit a X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzata szabályozza. A Vi-2/13 építési övezet beépítési paraméterei:

Kialakítható legkisebb telek (m²): 3000

Beépítési mód: Z

Megengedett legnagyobb beépítés mértéke (%): 35

Legnagyobb épületmagasság (m): 12,5 (párkánymagasság)

Zöldfelület legkisebb mértéke (%): 35

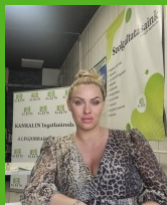
Terepszint alatti beépítés legnagyobb mértéke (%): 50

Szintterületi mutató legnagyobb mértéke (m²/m²):

Általános: 2

Parkolásra fordítható: 0,8

Vételi árajánlat: 1.890.000 EUR + ÁFA



Kiss-Tóth Judit

+36-30-258-9130

j.kiss@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

