

Budapest XIII. Cartier**98 000 000 HUF**

□ Eladó újszerű, erkélyes lakás Angyalföldön – Nerium Lakópark □

Angyalföld kedvelt részén, a 2019-ben épült Nerium lakóparkban kínálunk megvételre egy 7 emeletes, újszerű téglapépület első emeletén található, tulajdoni lapon 65 nm, de a valóságban 67 m²-es, 3 szobás lakást.

Főbb jellemzők:

Amerikai konyhás nappali + 2 hálószoza

Erkély, ideális reggeli kávézáshoz vagy esti pihenéshez

Jó állapotú, újszerű lakás

Tehermentes

Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
Műanyag thermó ablakok + redőny
Házközponti fűtés, egyedi mérővel

A lakásban a beépített, gépesített konyhabútor, illetve a beépített szekrények, a nappaliban a bútorok az ár részét képezik.

Kiegészítők:

Teremgarázs hely: 9.000.000 Ft (kötelező megvásárolni)

Tároló: 5.500.000 Ft (opcionális)

Elhelyezkedés:

Csendes, nyugodt környezet

Kiváló közlekedés, bevásárlási lehetőségek a közelben

Ideális választás családoknak, pároknak vagy befektetésnek

További ...

**Jenei Szilvia**
+36-20-203-8566

sz.jenei@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393715
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	67 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/carport de cumpărat
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2019
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	26910 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

