

**Budapest XIV. Cartier Írottó utca környéke**

270 000 HUF

**KIADÓ LAKÁS ZUGLÓ ZÖLD ÖVEZETI RÉSZÉN, KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉSSSEL!**

XIV. kerületben, Alsórákoson, kertvárosias környezetben, kiadó egy 7 lakásos társasház első emeletén lévő, 70nm-es, 3 szobás étkezős konyhás francia erkélyes, gardróbos napfényes, téglá építésű lakás.

A társasházat egy, közös kert veszi körül.

Az ingatlan teljesen bútorozott, gépesített, klímával felszerelt. 2 fő részére, vagy párnak egy gyermekkel kiadó. A rezszi fogyasztás alapján fizetendő, a TV, Internet használat, benne van a bérleti díjban, és a közös költség: 6000 ft.

Tömegközlekedés kiváló: 74-es, 74A trolis, 5-ös busz, és számos villamossal utazhatunk. Személy gépkocsival az M3-as autópálya pár perc alatt elérhető.

Parkolás az utcán ingyenes, mindig van parkolóhely.

Két havi kaució és egy havi bérleti díj megfizetésével, azonnal költözhető.

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 393566                           |
| Tip                 | Închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 70 m <sup>2</sup>                |
| Camere              | 3 Camere                         |
| Vedere              | Vedere spre grădină              |
| Stare               | Stare bună                       |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Gaz                              |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public         |
| Bucătărie deschisă  | Nu                               |
| Acces la grădină    | Nu                               |
| Ultimul etaj        | Nu                               |
| An construcție      | 1997                             |
| Orientare           | Vest                             |
| Înălțime interioară | 2.6 m                            |
| Costuri comune      | 6000 HUF                         |
| Duplex              | Nu                               |



**Béres Tünde**

**+36-20-402-6896**

t.beres@gdn-ingatlan.hu

**ÎNCHIRIERE**

