

Budapest XVII. Cartier Szőlőliget közelében**137 000 000 HUF****XVII. kerület KÖZKEDVELT RÉSZÉN, JÓ ÁLLAPOTÚ, FŰTHETŐ MEDENCÉS, NAPELEMES, BŐVÍTHETŐ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!!!**

XVII. kerületben, Régiakadémia telepen különálló, körbejárható, 701 nm-es telken lévő, 98 nm-es, 3 szobás, jó állapotú (2020-ban felújított, hideg burkolatok, nyílászárók 3 rétegű thermo műanyag, villanyvezetékek, dryvit szigetelés), kondenzációs gáz cirkó fűtésű, hűtő - fűtő klímával felszerelt (4 db), Keleti fekvésű, FEDETT, NAGY TERASZOS (23 nm), NAPELEMMELELLÁTOTT, rendkívül alacsony fenntartási költségű, FŰTHETŐ MEDENCÉS (hőszivattyú), rugalmasan birtokba vehető, TEHERMENTES, kamera rendszerrel és riasztóval biztosított családi ház eladó.

A ház saját részre épült, rendkívül masszív szerkezetű.

A fedett felszíni beálló elektromos kapun keresztül közelíthető meg, viakolor borítású, továbbá a zárt udvaron belül cca. 5 autó is elfér.

A rendezett, karbantatott kert hátsó részében egy cca. 12 nm-es tároló és egy 6*4 méteres fűthető medence kapott helyet, kikapcsolódásra, pihenésre, baráti összejövetelekre kiválóan alkalmas.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája jó, a közelben busz - és vasút ...

**Lenti Dávid****+36-70-312-7069**d.lenti@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393270
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	98 m²
Balcon/Terasă	23 m²
Camere	3 Camere
Teren	701 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1975
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

