

78 900 000 HUF

Eladásra kínálok a Fiumei út Keleti pályaudvarhoz közeli szakaszán egy. emeleti, PANORÁMÁS, ERKÉLYES, FELÚJÍTANDÓ lakást.

A lakás jellemzői:

- * 99 nm alapterület, jelenleg 3 különnyíló szobával és egy tágas hallal
- * Nagyméretű szobák: 23 nm, 18 nm és 14 nm
- * A hall kiváló lehetőséget kínál egy hangulatos étkező-konyha kialakítására
- * Az előszoba már felújításon esett át: burkolatok, nyílászárók és a fűtés korszerűsítése megtörtént
- * Kádas fürdőszoba WC-vel
- * Külön WC kézmosóval
- * 3 nm-es tároló
- * Panorámás erkély
- * Az ingatlan összességében teljeskörű felújítást igényel, afalak többsége mozgatható így akár 2 lakás is kialakítható belőle

A társasház:

- * A külső homlokzat felújítandó
- * Zárt lépcsőház
- * Lift
- * Rendezett lakóközösség
- * Közös költség: 43.210 Ft

A társasháznak van 2 lakása a házban amelyek értékesítés alatt állnak. Ezeknek az eladási árából kívánják rendezni a társasház külső homlokzatát, illetve a lépcsőházat.

A közlekedés:

A Keleti pályaudvar mindössze 3 perc sétára található, így ...



Bartek Boglárka

+36-30-276-7527

b.bartek@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393241
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	99 m ²
Balcon/Terasă	5 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Alte
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	43210 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

