

## Budapest XI. Cartier

77 250 000 HUF

Eladó felújított lakás Újbudán – a Bikás park szomszédságában!

Budapest XI. kerület – Tétényi út

Írányár: 77.250.000 Ft

Tulajdonostól – közvetlenül a leendő tulajdonosnak

☐ Miért fogod imádni?

48 m<sup>2</sup> | 2 külön nyíló szoba | 7. emelet | Liftes ház

Csendes, parkra néző kilátás

\* Világos, ablakos konyha

Per- és tehermentes, 1/1 tulajdon

Egy igazán barátságos, azonnal költözhető otthon – de befektetésnek, kiadásra is tökéletes választás!

Teljes körű felújítás – az elmúlt 2 évben

- ✓ Új nyílászárók, redőnyök, szúnyoghálók
- ✓ Új beltéri ajtók
- ✓ Teljes villany- és vízvezeték csere
- ✓ Gyengeáramú hálózat (internet, kábel TV)
- ✓ Megújult fürdőszoba és külön WC
- ✓ Új, modern konyhabútor
- ✓ Laminált parketta
- ✓ Beépített, tükrös tolóajtós szekrények
- ✓ Mindkét szobában klíma kiállítás

Ide tényleg csak költözni kell!

A ház és a rezsi

1978-ban épült, 9 emeletes, karbantartott panelház

Lift van

Távfűtés (FŐTÁV)

Egyedi víz- és villanyóra

Alacsony rezsi és közös ...



**Varga István**

+36-30-538-7996

v.istvan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393181
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	48 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1979
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

