

Halásztelek Viola utca környéke**52 000 000 HUF****HALÁSZTELKEN, HÁROMSZINTES TÁRSAS-HÁZBAN, ELADÓ EGY MÁSODIK EMELETI, ERKÉLYES, 2 SZOBÁS, GÁZFŰTÉSES LAKÁS!**

Halásztelken, jó közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy 60m2 lakóterületű, felújított összkomfortos lakás, saját pincerésszel.

A társas-ház 1980-ban épült, panel falazattal, lapos-tetővel. Nyílászárói hőszigetelt üvegezésű műanyag-szerkezetű, nívós ablakok és ajtók, redőnnel, szúnyoghálós felszerelve. A beltéri ajtók faszerkezetűek.

Fűtése gázkonvektoros.

A meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

A lakást 2023-ban felújították, korszerűsítették, a felújítás során a következőket a külső nyílászárók cseréje, redőnnel, több helyen szúnyoghálósával

Helyiségek:

nappali 22,5m2, közlekedő 4,2m2, szoba 16m2, fürdőszoba 5,6m2, konyha-étkező 10,5m2, wc 0,8m2, kamra 0,4m2, erkély 4m2;

Az ingatlan jó beosztású, kényelmes elrendezésű, a közelében, bevásárlási lehetőségek és hivatalok közül szinte minden pár perc távolságban megtalálható, a közért, pékség, hentes, zöldséges, étterem, házi orvos, gyógyszertár, iskola, óvoda, játszótér, posta, bank, autó-szerviz, játszótérek, ...

**Gergicsné B. Enikő****+36-30-941-0291**e.gergicsne@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393127
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	64 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	26050 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

