

Budapest XIV. Cartier**129 900 000 HUF**

Budapest XIV. kerületében, Zugló közkedvelt részén, a Kövér Lajos utcában eladó egy 66 m²-es, kiváló állapotú, háromszobás lakás.

Az ingatlan egy újszerű, rendezett társasházban helyezkedik el, és átgondolt alaprajzána, valamint kedvező tájolásának köszönhetően világos, kellemes életteret biztosít. A lakás egyik kiemelkedő értéke a tágas erkély, amely a társasház gondozott, közös használatú kertjére néz, nyugodt és zöld környezetet teremtve a mindennapokhoz.

A modern kialakítású belső tér esztétikus és funkcionális megoldásokat kínál. A falba süllyesztett, mágneszáras beltéri ajtók elegáns megjelenést kölcsönöznek az ingatlannak, míg a beépített klímaberendezés az év minden időszakában megfelelő komfortérzetet biztosít.

A szobák jól bútorozhatók, természetes fényben gazdagok, a kertre néző nyílászáróknak köszönhetően pedig csendes, kellemes lakókörnyezetet nyújtanak.

A társasház további előnye, hogy a szomszédos telek is a lakóközösség tulajdonában áll, amely hozzájárul a környezet tágasabb, szellősebb jellegéhez, ami a fővárosban különösen értékes adottságnak számít.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló: ...

**Füredi Felícia****+36-30-828-2621**f.furedi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393120
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	66 m ²
Balcon/Terasă	7 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2019
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

