

Szombathely Csendes utcában

71 900 000 HUF

Szombathelyen, csendes átmenő forgalomtól mentes utcában felújított 101 m²-es lakás, garázzsal eladó. Az ingatlan négy lakásos társasház földszintjén helyezkedik el. A lakásba rendezett, tiszta, zárható lépcsőházon keresztül juthatunk. Rendkívül tágas terek jellemzik. Három nagyméretű szoba, étkező, konyha, kamra, előszoba, fürdő, wc helyiségek alkotják. Az ingatlant 2023-ban műszakilag és esztétikailag is felújították. Nyílászárói fokozottan hang-és hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. Villany, víz, lefolyó és fűtésrendszer is megújult. Fűtéséről gáz kondenzációs kazán gondoskodik, radiátoros hőleadással. Beltéri ajtók, hideg-meleg burkolatok cseréje is megtörtént. A garázs külön helyrajzi számon szerepel. A garázs ára 4 000 000 Ft. Közös tároló a pincében található (14 m²). Az udvart is közösen használják a tulajdonosok. Az ingatlan nagyon jó választás nagy családok részére. Lokáció szempontjából is remek választás. A közelben minden megtalálható ami a kényelmes lakhatást szolgálja. Iskola, óvoda, posta, bevásárló központok, orvosi rendelő, gyógyszertár, mind karnyújtásnyi van. A környűrű közelsége is komoly előny. A lakásról készültek fotók a beköltözés előtt is, így ...

**Berkéné Szűcs Judit**
+36-70-575-9155

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393082
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	101 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

VÂNZARE