

Érd Fenyves-Parkváros**134 990 000 HUF**

Eladó modern családi ház Érd Fenyves-Parkvárosban.
Prémium kivitel, alacsony rezsi! ✨

80 m² + 400 m² saját telek. 4 szoba (2 gardróbos) |
Fedett gépkocsibeálló (2 autó számára)

Ez az ingatlan 2017-ben épült, duplakomfortos, modern anyagokkal
és megoldásokkal.

Iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek könnyen elérhetőek.
Kiemelt lokáció, jó lakóközösség!

- Riasztó és távfelügyeleti rendszerrel felszerelt biztonság.
- Új építésű kerámia és német burkolatok, BLUM konyhabútor,
beépített szekrények – prémium belső kialakítás.
- Parkosított kert, levendulával és örökzöldekkel beültetve.
- 4 kW napelem, GREE klíma, elektromos fűtőpanelek + gázkazán,
programozható fűtés – valós rezsicsökkentő rendszer.

→ A ház rezsije gyakorlatilag nullszaldós, ami a mai energiaárak
mellett kiemelkedő előny és komoly megtakarítás hosszú távon.

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk
Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és
hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul
díjmentesen. Önnek ...

**Schill András****+36-30-714-3740**

a.schill@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393045
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	98 m ²
Balcon/Terasă	18 m ²
Camere	4 Camere
Teren	400 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2017
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

