

Dunaharaszti Tópark Lakópark

200 000 000 HUF

Dunaharaszti a Tópark Lakóparkban eladásra kínáljuk egy úépítésű ikerház mindkét felét.

1. lakás: nettó 126 nm alapterület + 24 nm garázs + 19 nm terasz, 509 nm telekterület, 200.000.000 Ft

2. lakás: nettó 122 nm alapterület + 24 nm garázs + 23 nm terasz, 509 nm telekterület, 160.000.000 Ft

Műszaki tartalom:

- Felmenő falak: 30 cm vastag POROTHERM 30 falazóblokk falszerkezet, 15 cm EPS hőszigeteléssel, dörzsölt kőporos vakolattal, homlokzati terveken jelölt helyeken fa homlokzatburkolati elemekkel.
- Födém: A földszint feletti födém monolit vasbeton szerkezet.
- Tetőszerkezet: összetett idomú szarusoros tető Terrán Zenit cserépfedéssel
- Lépcső: Húzott kétkarú gipszbeton lépcső
- Nyílászárók: az épületbe műanyag nyílászárók lettek betervezve, 1,1 W/m²K hőátbocsátási tényezővel gázzal töltött kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel, külső rétegben LOW-E üvegezéssel, antracit színű kivitelben.
- A lakás fűtése levegő-víz üzemű hőszivattyúval üzemeltetett vízkörös központi fűtés, jellemzően padlófűtéssel, kiegészítő radiátorokkal.

...



Göbolyös Ágnes
+36-30-397-6489

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392886
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	160 m ²
Balcon/Terasă	19 m ²
Camere	5 Camere
Teren	509 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

