

## Velence Velence

215 000 000 HUF

\* Mediterrán életérzés a Velence szívében – ahol minden nap egy nyaralás!

Képzeld el, hogy minden reggel napfényes terekben ébredsz, madárcsicsergésre kortyolod a kávédat a teraszon, este pedig barátokkal grillezel a saját kertedben... Most valóra válhat! Velence egyik legkedveltebb, csendes és rendezett utcájában eladó ez a mediterrán stílusú, prémium minőségben kivitelezett családi ház, amely tökéletes harmóniát teremt elegancia és otthonosság között.

Amit ez az álomotthon kínál:

- 3 tágas, világos hálószoba
- Nagy nappali-étkező-konyha egybenytva – a közös pillanatok színtere
- Modern, gépesített konyha + praktikus kamra
- 2 igényes fürdőszoba
- Külön gardrób helyiség
- Minőségi olasz burkolatok
- Átgondolt, élhető belső elrendezés

A világos terek, a meleg árnyalatok és a természetközeli anyagok igazi mediterrán hangulatot teremtenek – mintha minden nap egy tengerparti villában lennél.

Kültéri élmények felsőfokon

A gondozott, tágas kert valódi élettér:

Sütögető

\* Fedett terasz

Hangulatos pihenőrész

Tökéletes családi programokhoz, baráti ...



**Justus Lilla**

+36-30-491-8241

[l.justus@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.justus@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	392801
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	160 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	47 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	1040 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2020
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

