

Budapest VIII. Cartier

75 000 000 HUF

Frissen felújított, modern, magasföldszinti, galériás lakás eladó a Palotanegyedben, pár lépésre a Corvin negyedtől. Tulajdoni lapon 63 m², valóságban 78 m² a hasznos terület.

A tágas tér, a galéria és a praktikus elrendezés mindent megad, amire szükség lehet! Budapest belvárosában, a Corvin negyed közelében, egy frissen felújított, galériás nappali és egyedülálló térkihasználás vár rád.

Főbb jellemzők:

- ☐ Hivatalos alapterület: 63 m²
- ☐ Valós alapterület: kb. 78 m²
- ☐ Belmagasság: 4,3 m

- ☐ Galériás nappali (29,69 m²), galéria mérete: 12,5 m² (galéria alatti belmagasság: 2,15 m, feletti belmagasság: 2,10 m)
- ☐ Külön nyíló szoba: 6,97 m² (galériázható, kialakítás adott)
- ☐ Konyha: 10,16 m² (konyha gépesítve most készül!)
- ☐ Fürdő: 3,36 m²
- ☐ Közlekedő: 13,28 m² + galéria
- ☐ Minden helyiség hűtő-fűtő légkondicionálóval felszerelt
- ☐ Eredeti gázkonvektorok is megmaradtak, kombinálhatóak

Személyre szabható tér!

A lakás ideális kiadásra, irodának vagy saját célra.

Az épület:

Az épület 1889-ben épült, és a ...



Balogh Zsuzsa

+36-20-800-8886

zs.balogh@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 392703 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 78 m ² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1889 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 4.3 m |
| Costuri comune | 20000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

