

Dunabogdány panorámás részén

24 900 000 HUF

Dunabogdány panorámás részén eladó 978 nm-es zártkerti, gyümölcsös megnevezésű lakóövezeti telek.

A telek 27 méteres utcafronti szélességgel bír.

Lke-9 besorolású, kertvárosias lakóövezeti.

Elsősorban lakóépületek elhelyezésére szolgál, de létesíthető ezenkívül:

- közösségi szórakoztató

- kereskedelmi

- szolgáltatói

- és vendéglátó rendeltetésű épület.

Építési helyen belül, vagy a telek hátsó kertjében helyezhető el:

- üvegház, fóliasátor, medence

- tárolásra szolgáló melléképítmény

- mosókonyha, nyárikonyha,

- gépjárműtároló

- szauna

- téli kert

- barkácműhely.

Szabadonálló beépítési mód jellemzi, terepszint felett 20%-ban, terepszint alatt 2%-ban beépíthető. A megengedett épület magasság 4,5 méter.

A telek további előnyei:

- csendes környék, jó lakóközösség

- a központ sétatávolságra, de a Dunapart is csak 700 méterre található a telektől

- 880-as busz megállója pár perc sétával elérhető (Budapest Újpest-Városkapu és Esztergom között közlekedik)

Művelés alatt áll, így kifüggesztés köteles.



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

Identificare

392432

Tip

Vânzare - Teren pentru constructii

Suprafața

978 m²

Vedere

Vedere panoramică

VÂNZARE

