

Érd AA+ LAKÁSOK ÉRDALIGETEN

248 000 000 HUF

KÉTGENERÁCIÓS LAKÁS VAGY ÜZLETHELYISÉGNEK, RENDELŐNEK KIVÁLÓ, PRIVÁT PARKOLÁSI LEHETŐSÉG!

MAGAS MŰSZAKI TARTALOM, IGÉNYES KIVITELEZÉS, AA+ LAKÁSOK ELADÓK ÉRDALIGET LEGSZEBB RÉSZÉN.

2 NAPPALI + 5 SZOBA, 164.25 m²; erkély: 20 m², első emeleti lakás
Ár: 181.700.000,- + Áfa, Bruttó: 248.000.000,-

Érd központi részén, de mégis kertvárosi utcában csendes környezetben, végig aszfaltúton megközelíthető helyen eladó egy nettó 164.3 m²-es kétgenerációs duplakomfortos földszinti lakás ELADÓ!

CSOK ÉS CSOKHITEL IGÉNYBE VEHETŐ!

Felosztása a következőképpen alakul: fürdőszoba (5.9 nm, 4.52 nm), amerikai konyhás nappali-étkező (29.86 nm, 30.64 nm), közlekedő (9.99 nm, 6.60 nm), 5 szoba (12.30 nm, 12.89 nm, 9.91 nm, 12.47 nm, 8.96 nm), wc helyiség (1.22 nm, 1.40 nm).

Parkolás: teremgarázsban felszíni beálló külön albetétként megvásárolható.

Rövid műszaki ismertető:
Energetikai besorolás: AA+

A 4 szintes (P+FSZT.+IEM.+IEM) társasház 11 db lakást tartalmaz amiből 2 db lakás kétgenerációs kialakítású. A lakások rendelkeznek kert, erkély és tetőterasz ...

Identificare	392292
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	188 m ²
Balcon/Terasă	24 m ²
Camere	5 Camere
Teren	168 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	În construcție
Structură	Caramida
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2024
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu



Dankóné Cserős Éva

+36-20-366-7171

e.cseros@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

