

Budapest VIII. Cartier

111 900 000 HUF

Elegáns polgári lakás eladó a VIII. kerület szívében – Vas utcában

Budapest VIII. kerületének kedvelt részén, a Vas utcában, egy liftes társasház 2. emeletén kínálunk eladásra egy 56 m²-es, klasszikus polgári hangulatú, igényesen felújított és bútorozott lakást, melyhez 3 m²-es tároló is tartozik.

A lakás tágas belmagassággal, elegáns stukkókkal, halszálkás parkettával, valamint hangulatos elektromos kandallóval rendelkezik. A nagy méretű ablakok bőséges természetes fényt biztosítanak. A modern komfortot hűtő-fűtő klímaberendezés szolgálja. Az ingatlan azonnal költözhető.

Lakás beosztása:

- Nappali: 22,08 m²
- Szoba: 18,40 m²
- Konyha: 5,95 m²
- Fürdőszoba: 4,19 m²
- Kamra: 1,05 m²
- Tároló: 4,33 m²

A funkcionális elrendezés jól elkülöníti a közösségi és a privát tereket, miközben a tároló és a kamra praktikus megoldást nyújt a mindennapokban.

A társasház támogatja a rövid távú kiadást, így az ingatlan kiváló befektetési lehetőség is.

A közös költség 17.800 Ft/hó, a felújítási alap havi 33.000 Ft, amely a bejárati ajtók cseréjét és a lépcsőház ...

Identificare	392166
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	56 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1900
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	19 HUF
Duplex	Nu



Göbolyös Judit

+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

