

Sárszentmihály központhoz közel**41 000 000 HUF**

Vh-004721 Sárszentmihályon, átmenő forgalomtól mentes utcában vegyes falazatú, részlegesen felújított, 72m2 hasznos alapterületű családi ház 2700m2-es telekterülettel eladó!

Az ingatlan az 1960-as években épült tömés falazattal, kő alappal, fafödémekkel, az elmúlt évek során utcafronti homlokzati fala újra falazásra került B30-as téglából. A ház hátsó,-hozzáépített része kisméretű (hagyományos) téglából épült, ezen rész tetőszerkezete teljesen új.

10 évvel ezelőtt a villanyvezetékek, vízvezetékek és fűtőtestek cseréje megtörtént. A villanyhálózat 1x25A. A fűtést vegyestüzelésű kazán radiátoros hőleadással és elektromos fűtőtestek biztosítják.

Közművek közül a víz, a villany és a csatorna bekötésre került, a gáz közvetlen az utcából elérhető.

Elosztását tekintve 72m2 hasznos alapterületű (alaprajz a képek között).

Konyha, 2 szoba, fürdőszoba WC-vel, előszoba, kazánház került kialakításra.

A házhoz kapcsolódik egy garázs és egy fészker is.

A telek 2635m2-es, részben körbekerített, található rajta egy ásott kút is.

Eladási ár: 41 M Ft

Ha felkeltette ...

**Kruller Petra****+36-20-583-7555**p.kruller@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392154
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	72 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Teren	2635 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare medie
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Cazan cu combustibil mixt
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
An construcție	1960
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

