

99 700 000 HUF

APARTAMENT DE VÂNZARE ÎN CARTIERUL MARGIT!

Într-o clădire îngrijită, cu lift, se vinde un apartament de 65 m², situat la etajul 1, actualmente cu 2 camere, dar care poate fi ușor recompartimentat în living + 2 dormitoare.

Poziționare liniștită, spre curtea interioară, fără trafic în fața ferestrelor.

Caracteristici principale:

Spații generoase, ferestre mari (majoritatea înlocuite)

Bucătărie separată, mobilată, cu zonă de dining

Baie luminoasă, cu cadă

Dormitor de dimensiuni mari

Terasă proprie de aprox. 10 m², pentru uz exclusiv

Pardoseli în stare bună

Încălzire cu convectoare pe gaz (ușor modernizabilă)

Instalație electrică renovată, contor de curent nocturn

Cheltuieli comune: 19.500 Ft/lună

Apartament disponibil imediat

Locație:

Cartierul Margit este una dintre cele mai căutate și dinamice zone culturale din Buda, cu acces excelent la transport public și infrastructură completă.

Ideal atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție.

...



Gaál Botond

+36-30-944-6031

b.gaal@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392121
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	65 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	19500 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

