

Budapest IX. Cartier**49 900 000 HUF**

Eladó 44 m²-es, napfényes 1+1 félszobás lakás udvari beállóval – kiváló befektetés vagy első otthon

Budapest IX. kerületében kínálok megvételre ezt a 44 m²-es, 1+1 félszobás, 3. emeleti, napfényes lakást, amely műszakilag felújított, így a nagyobb beruházások már nem a leendő tulajdonosra várnak. Az ingatlan esztétikai frissítést igényel, így saját ízlés szerint alakítható.

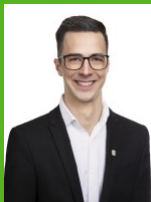
A lakás elosztása praktikus, a terek világosak, a benapozottság kiváló. A ház külső homlokzata 2 éve teljes felújításon esett át, így rendezett, esztétikus környezet fogadja az itt élőket.

A lakáshoz udvari gépkocsibeálló tartozik, ami nagy előny a környéken.

Miért ideális választás?

- Kiadásra tökéletes
- Első lakásnak kiváló: rendezett ház, jó adottságok.
- Műszakilag felújított, így csak a belső megjelenést kell saját stílusodra formálni.
- Parkolóhely az udvarban, ami ritka és értékes extra.

A lakás gyorsan költözhető, tehermentes, és remek lehetőség mind befektetőknek, mind első otthonukat keresőknek.

**Kiss Márk****+36-30-884-7891**m.kiss@gdn-ingatlan.hu

Identificare	391937
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	44 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1950
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

