

## Kecskemét Kadafalva

95 500 000 HUF

### Otthonok és megoldások!

Kecskemét-Kadafalva új építésű családi házas övezetében, aszfaltos utcában 711 nm telken, újszerű, 94 nm lakóterű nappali+3 szobás modern családi ház eladó. Az ingatlan 2018-ban téglafalazattal, 30 cm földmunka, 15 cm homlokzati szigeteléssel, kiváló esztétikai és műszaki tartalommal épült. Élhető terek, praktikus elosztás, amerikai konyha nappali, spájz, háztartási helyiség, dupla wc és fürdőszoba, 20 nm fedett terasz teszi még komfortosabbá a lakók életét.

A ház igen alacsony rezsiköltségekkel rendelkezik, köszönhető a szigetelésnek, nyílászáróknak, modern cirkókazánnak padlófűtéses hőleadással.

A kert újonnan füvesített, öntözőberendezéssel ellátott, mely fűtől kútról is üzemeltethető. A telken található még fedett gépkocsibeálló, kerti tároló, kis gyermekjátszóter. Az ingatlan tehermentes, 2-3 hónap múlva birtokbavehető.



**Földi Margit**  
**+36-30-576-9476**

[m.foldi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.foldi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 391896                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 120 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 20 m²                    |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 711 m²                   |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Roman                    |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2018                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

## VÂNZARE

