

## Budaörs Prémium otthon

229 000 000 HUF

Eladó ikerház Budaörsön – csendes, mégis frekventált környezetben, kiváló ár-érték aránnyal

Budaörs egyik keresett, nyugodt, ugyanakkor kiváló infrastruktúrával rendelkező részén eladó egy magas műszaki tartalmú, prémium kivitelezésű ikerház, privát kerttel és gépkocsi-beállóval.

Az ingatlan tágas, világos terekkel rendelkezik, kialakítása a legújabb lakberendezési trendeket követi. A hatalmas üvegportáloknak köszönhetően a belső terek rendkívül világosak, közvetlen kapcsolatot biztosítva a terasszal és a kerttel.

Főbb jellemzők:

5 szoba

2 fürdőszoba

Terasz + saját kert

Autóbeálló

Prémium minőségű nyílászárók és belső ajtók

Biztonságos, kényelmes lépcső az emeletre

Az épületek között maximális hanggátlást biztosító falazat

Műszaki tartalom:

Hőszivattyús rendszer

Padlófűtés

Mennyezethűtés

Korszerű légcserélő (hő visszanyerős) rendszer

A felhasznált anyagok és a kivitelezés minősége a legmagasabb szintet képviseli, az ingatlan ideális választás ...

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Identificare        | 391748             |
| Tip                 | Vânzare - Duplex   |
| Suprafața           | 140 m <sup>2</sup> |
| Balcon/Terasă       | 25 m <sup>2</sup>  |
| Camere              | 5 Camere           |
| Teren               | 250 m <sup>2</sup> |
| Vedere              | Curte              |
| Stare               | Proprietate nouă   |
| Structură           | Caramida           |
| Încalzire           | Pompă de căldură   |
| Parcare             | Parcare proprie    |
| Bucătărie deschisă  | Da                 |
| Acces la grădină    | Da                 |
| An construcție      | 2025               |
| Orientare           | Sud Vest           |
| Înălțime interioară | 2.7 m              |



**Bognár László**

+36-70-455-5800

[l.bognar@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.bognar@gdn-ingatlan.hu)

VÂNZARE

