

Dunaharaszti Felsőváros**75 990 000 HUF**

Dunaharaszti, Központhoz közel eladó egy közepes állapotú 74 m²-es téglá építésű családi ház 436 m²-es saroktelekkel.

RENDELŐNEK, IRODÁNAK is alkalmas lehet a kiváló elhelyezkedése miatt, világos, jó energiájú ház.

Beosztása:

- előtér 6,4 m²,
 - konyha 8,7 m²,
 - szoba 17,6 m²,
 - szoba 18,9 m²,
 - szoba 12,7 m²,
 - fürdő+WC 4,75 m²,
 - kamra 3,5 m²,
 - pince 5 m²
- plusz terasz 7,3 m²

Az ingatlanon az előtér és konyha hozzáépítése, valamint a fürdőszoba felújítása 2006-ban történt. A tető nagyon jó állapotú, fűtése Héra gázkazánnal, illetve elektromos konvektorokkal megoldott. A fa nyílászárók védőráccsal és redőnnel ellátottak. Burkolatok a szobákban parketta, az előtér és konyha pedig vinyl. A hangulatos terasz belső nyugodt kertre néz, ami járólappal burkolt. A kerítés időtálló gránitból készült.

A telken egy 20 m²-es garázs található, plusz egy fedett tároló, valamint fűrt kút hidrofor szivattyúval.

Frekvenciált helyen van, közel a Rendelőintézet, Kormányablak, iskola, óvoda, posta és számos szolgáltatás. A HÉV és busz megálló, valamint ...

**Szirtes Ágnes****+36-20-268-3439**

a.szirtes@gdn-ingatlan.hu

Identificare	391672
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	74 m ²
Balcon/Terasă	7 m ²
Camere	3 + 1 Camere
Teren	436 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1965
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

