

Budapest VI. Cartier**93 000 000 HUF**

Luxus városi ékszerdoboz a Podmaniczky utcában – azonnali hozammal

Budapest VI. kerületének egyik legkeresettebb utcájában, a Podmaniczky utcában kínálunk megvételre egy exkluzív, luxus szinten felújított, galériás lakást, amely jelenleg is sikeresen működő Airbnb-ként üzemel, érvényes engedéllyel.

A 45 m² alapterületű + 18 m² galériás, első emeleti lakás liftes, rendezett társasházban található. Az udvari fekvés garantálja a nyugalmat és a csendet, miközben a belváros pezsgése csak egy lépésre van.

Prémium minőség kompromisszumok nélkül

A lakás teljes körű felújításon esett át, ahol a klasszikus és a modern stílus tökéletes egyensúlyban találkozik:

megőrzött eredeti fa parketta

elektromos padlófűtés a maximális komfortért

klímaberendezés

teljesen felszerelt, modern konyha vadonatúj gépekkel

igényes, luxus kivitelezés minden részletében

Befektetésnek ideális – azonnali bevétellel

A lakás rövid távú kiadásra engedéllyel rendelkezik, jelenleg is aktívan működő Airbnb, stabil kihasználtsággal. Ideális választás azok ...

**Broll Gyula****+36-70-270-1241**

gy.broll@gdn-ingatlan.hu

Identificare

391666

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

45 m²

Camere

2 Camere

Vedere

Curte

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încălzire

Electric

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1950

Orientare

Est

Înălțime interioară

3.2 m

Costuri comune

23000 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

