

**Budapest I. Cartier****300 000 HUF**

Budapest I. kerületében, a Fő utcában kiadó egy 103 nm-es nagypolgári, világos lakás. A lakás bútorozatlan, de gépesített. 3 szoba, hall, konyha, fürdőszoba, külön wc, előtér, étkező. A szobák egybe- és külön is nyílnak. A fűtés és a melegvíz ellátás saját gáz cirkó kazánról történik.

A havi bérleti díj 300 000 Ft, a közös költség 45 000 Ft (amely korlátlan hidegvíz fogyasztást foglal magában). A rezsi átlagban kb. 16.000 Ft havonta.

Családoknak, diákoknak, ügyvédi irodának egyaránt kiváló.

A közlekedés nagyon jó, parkolni közvetlenül a ház előtt lehet.

Költözni 2 havi kaucióval és aktuális havi bérleti díjjal lehetséges. Közjegyzői okirat feltétlen szükséges.

A lakás nem dohányzóknak kiadó és kis állat sem hozható.

**Fenyvesi Hedvig****+36-30-786-5220**

h.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Identificare       | 391581                           |
| Tip                | Închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața          | 103 m <sup>2</sup>               |
| Camere             | 3 Camere                         |
| Vedere             | Curte                            |
| Stare              | Stare bună                       |
| Structură          | Caramida                         |
| Încălzire          | Gaz                              |
| Parcare            | Pe stradă, în loc public         |
| Bucătărie deschisă | Nu                               |
| Acces la grădină   | Nu                               |
| Ultimul etaj       | Nu                               |
| An construcție     | 1940                             |
| Costuri comune     | 45000 HUF                        |
| Duplex             | Nu                               |

**ÎNCHIRIERE**

