

Budapest XI. Cartier Kelen Gate projekt

105 165 000 HUF

XI.KER ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS- KELEN GATE, VASÚT UTCA

Eladó egy modern,màsodik emeleti 3szobas 63,4 m2-es lakàs 13,42 m2-es erkèllyel

a Kelen Gate Projekt nyújtotta prémium minőségben. Ideális választás első otthonnak, befektetésnek vagy kiadásra.

A projekt lakásai 30 m²-től egészen 125 m²- ig érhetőek el, az egyszobás garzonoktól a tágas több szobás otthonokig. A lakásokhoz garázs és tároló is vásárolható opcionálisan.

Teremgarázs: 10.000.000.- Ft

Tároló: 3.175.000.- Ft

Lakások ára egységesen: 1.500.000 Ft / m²**MODERN ÉS FUNKCIONÁLIS TÉR**

- Világos, tágas lakótér vízálló laminált padlóval
- Fürdő-WC stílusos, világosszürke hidegburkolattal
- Fehérre festett, vakolt falak – egyszerűen bútorozható
- 6 m²-es erkély, amely extra pihenő- vagy étkezőhelyet biztosít

*** KORSZERŰ KÉNYELEM**

- Lakásonként szabályozható központi fűtés és hűtés (split klímával)
- Központi hideg- és melegvíz, egyedi mérőkkel
- Igényes, jól felszerelt vizesblokk, páraelszívóval

< MODERN MŰSZAKI TARTALOM

- ...

**Kósa Áron****+36-30-616-0616**

a.kosa@gdn-ingatlan.hu

Identificare	391466
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	70 m ²
Balcon/Terasă	15 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.9 m
Costuri comune	11000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

