

52 900 000 HUF

A XIII. kerület keresett, dinamikusan fejlődő részén Gömb utcában eladó egy 35 nm-es, 1 emelet, 1 szobás, részben felújított, világos, azonnal költözhető lakás.

A téglalapítású ház jó állapotú, 1960-as években épült, elektromos vezetékek cseréje megtörtént, tetőszerkezete részben felújított, esőcsatornák cserélve.

Az ingatlan rendezett tulajdonviszonnyal rendelkezik.

Lakás:

Belépve egy kisebb 2 nm-es előszobába érkezünk, az előszoba ajtóval szemben találjuk az 1 nm-es külön nyíló WC-t.

Bal oldalról lépünk a 9 nm-es tágas, étkezős, konyhába. A konyhában látható konyhabútort asztalos mester méretre készítette 2024-ben. A konyhabútor, gáztűzhely, mosógép, hűtőszekrény, mikrohullámú sütő a vételár részét képezi.

A konyhából nyílik a 2.7 nm-es zuhanyzós fürdőszoba, mellette a 20 nm-es tágas remekül osztható szoba, ablaka csendes utcára néz.

A lakás részben felújított, műszaki állapota rendben. A szoba tájolása keleti a konyha ablaka nyugati irányba néz. Az elektromos hálózat, réz vezetékekkel, vizes rendszer cseréje megtörtént.

...

Identificare	391428
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	35 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1960
Orientare	Est
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	17100 HUF
Duplex	Nu



Szabó Emília
+36-70-604-5480
sz.emilia@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

