

Budapest VI. Cartier**73 900 000 HUF**

Erkélyes, jól alakítható lakás eladó a Rippl-Rónai utcában

Eladásra kínálunk a Rippl-Rónai utcában egy 62 m² alapterületű, első emeleti, erkélyes lakást, amely kiváló adottságainak köszönhetően többféle igényt is képes kiszolgálni, legyen szó saját célú használatról vagy befektetésről.

Az ingatlan jelenlegi kialakítása két szobából áll, ugyanakkor az átgondolt alaprajz lehetőséget biztosít a belső terek rugalmas újragondolására. A jelenleg udvarra néző konyha külön hálósobává alakítható, míg a lakás központi tere egy amerikai konyhás nappali lehet, így akár két hálósobás elrendezés is könnyedén megvalósítható.

A lakás egyik legnagyobb értéke a belső udvarra néző erkély, amely egy rendezett, zöld növényzettel és fákkal övezett, csendes udvarra nyílik. Ez a nyugodt környezet ideális helyszínt biztosít a mindennapi kikapcsolódáshoz, legyen szó egy reggeli kávéról vagy egy esti pihenésről.

Az ingatlan csendes, nyugalmas környezetben található, ugyanakkor jó elhelyezkedésének köszönhetően a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások és közlekedési lehetőségek könnyen elérhetők.

Ez a lakás kiváló választás ...

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	391304
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	62 m ²
Balcon/Terasă	2 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1908
Orientare	Vest
Duplex	Nu

VÂNZARE