

Gyömrő ÚJ ÉPÍTÉSŰ KERTKAPCSOLATOS!

108 000 000 HUF

KIHAGYHATATLAN AJÁNLAT GYÖMRŐN - KASTÉLYDOMB LAKÓPARK

Eladó egy 93,43m²-es, ÖNÁLLÓ, MODERN kialakítású HÁZ Gyömrő közkedvelt, CSENDES és RENDEZETT lakóparkjában. A környezet TERMÉSZETKÖZELI, térkövezett utcákkal és járdákkal, 0-24 órás portaszolgálattal, sorompóval és KAMERARENDSZERREL. Az itt élők kényelmét saját JÁTSZÓTÉR és KUTYAFUTTATÓ szolgálja.

Műszaki megoldások - MODERN és ENERGIAHATÉKONY:

- Az otthon fűtéséről ENERGIATAKARÉKOS, hőszivattyús PADLÓFŰTÉS gondoskodik, + H tarifával.
- 12 cm-es aljzatszigetelés
- 25 cm-es földémszigetelés
- 30-as Leier NF téglá 15 cm-es homlokzati hőszigeteléssel

Elrendezés:

- Tágas, amerikai konyhás nappali, 11,90m²-es terasz kapcsolattal
- 3 szoba
- Fürdőszoba káddal és wc-vel
- Vendégmosdó
- 235m²-es saját KERTRÉSZ, továbbá egy KOCSIBEÁLLÓ, amely megkönnyíti a PARKOLÁST.

Ez a CSENDES, MODERN és KÉNYELMES otthon megbízható választás mindazoknak, akik rendezett környezetben, átgondolt korszerű műszaki megoldásokkal keresnek ingatlant Gyömrőn. Átadás: 2026. május.

Lokáció - KIVÁLÓ INFRASTRUKTÚRA, ...



Szuhai Zoltán

+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390906
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	94 m ²
Balcon/Terasă	12 m ²
Camere	4 Camere
Teren	329 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2026
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

