

Pécel Újtelep - családi ház

56 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

Pécel, Újtelep részén a Horgásztavak közelében, eladó egy 85,55 m² alapterületű, 2 szoba + nappalis külterületi ingatlan.

A FŰTÉS ÚJ INVERTERES KLÍMA!

A ház egy 827 m² nagyságú telken, dombtetőre épült, panorámás kilátással.

A közművel közül vezetékes víz, és villany van. Gáz és csatorna az utcában sincs.

Az ingatlan falazata téglá, különböző vastagságban, a földem fa, a %tetejét cserép fedi. A külső nyílászárók, két rétegű hőszigetelt üveggel ellátott fa ablakok. A falon szigetelés nincs.

A ház két részletben épült. Az alap épület, amerikai konyhás nappali, szoba, volt. Bővítés után a meglévő épületrészt kiegészítették, és hátrafelé külön WC, kádas fürdőszoba és egy szoba lett hozzá építve.

Most lett felszerelve 2 db fűtésre optimalizált KLÍMA, ami a nappaliban és a hálószobában van.

2022-ben vásárolták a vegyestüzelésű kazánt, ami radiátoros hőleadással működik, biztosítva a kellemes hőmérsékletet a hidegebb napokon. A kazán a melléképületben van elhelyezve, ami nincs feltüntetve a térképszelvényen.

A két épület között, ...

Identificare	390868
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	85 m ²
Camere	3 Camere
Teren	827 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Cazan cu combustibil mixt
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

