

Tápiószecső

59 900 000 HUF

Tápiószecsőn, a Dobó István utca 23 szám alatt, Sülysáp határától mindössze 150 méterre, aszfaltos utcában, panorámás környezetben eladó új építésű, kulcsrakész ikerházfél.

A 809 m²-es telken megvalósuló épületből az utcafronti ingatlan már elkelt.

A hátsó ikerházfélhez 460 m²-es önálló telekrész tartozik.

Az utca egyik oldalán kizárólag lakóházak találhatók, a másik oldalon szántóföld, mögötte erdő, amely gyönyörű, zavartalan panorámát biztosít. Az utca aszfaltozott, nyugodt, átmenő forgalomtól mentes környezet.

Az ingatlan nettó 92,3 m² hasznos lakótérrel rendelkezik, megbízható kivitelezésben, kulcsrakész állapotban kerül átadásra.

A garázs az utcafronti ingatlanhoz tartozik.

Az épület 30 cm-es nűtféderes téglából, fa födémmel készül.

A tető héjazata antracit színű betoncserep.

A hőszigetelés a homlokzaton 15 cm EPS, a padlóban 10 cm lépésálló, a födémen 25 cm ásványgyapot.

A külső nyílászárók 6 légkamrás, háromrétegű üvegezésű műanyag thermo ablakok.

A fűtést hőszivattyús rendszer biztosítja, padlófűtéssel.

Alap műszaki ...



Horváth Péter

+36-70-606-2990

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390852
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	92 m ²
Balcon/Terasă	16 m ²
Camere	4 Camere
Teren	460 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

