

Tököl**95 000 000 HUF**

Tököl csendes, rendezett részén, a HÉV-megállótól mindössze néhány perc sétára kínálok megvételre egy kiváló állapotú, felújított, kétlakásos családi házat. Az ingatlan összesen 170 négyzetméter lakóterülettel rendelkezik, amely egy 685 négyzetméteres, gondosan karbantartott telken helyezkedik el, kellemes kertvárosi környezetben.

A ház két teljesen különálló lakrészből áll, így ideális megoldást kínál nagycsaládoknak, többgenerációs együttéléshez, vállalkozási célra vagy akár befektetésnek is. Az első, nagyobb lakás körülbelül 100 négyzetméteres, tágas előszobával, hangulatos nappalival, három szobával, konyhával, fürdőszobával, külön mellékhelyiséggel és kamrával kialakítva. A második, szinteltolósos lakrész mintegy 70 négyzetmétert foglal magába, nappalival, két szobával, konyhával, fürdőszobával és külön WC-vel, így önálló otthonként is tökéletesen funkcionál.

Az ingatlan kiváló műszaki állapotú, szigetelt, korszerű műanyag nyílászárókkal felszerelt, melyek redőnnel és szúnyoghálósítással is ellátottak. A fűtés többféle módon is megoldható: gázkazán és vegyesüzemű kazán egyaránt rendelkezésre áll, a meleg vizet villanybojler biztosítja, ...

Identificare	390752
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	170 m ²
Camere	6 + 1 Camere
Teren	685 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1973
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.6 m

**Povenszki Kamilla****+36-20-208-0871**

k.povenszki@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

