

## Perőcsény Központi elhelyezkedés

55 500 000 HUF

Perőcsényben tágas családi ház nagy telekkel és gyümölcsösrel  
Eladó!

Perőcsény központjában, a főutca forgalmától kellemesen távol, eladó egy 1761 m<sup>2</sup>-es, két utcára nyíló telekkel rendelkező 128 m<sup>2</sup>-es családi ház.

A ház téglából épült, és tágas, jól tagolt terekkel rendelkezik: három hálószoba, egy félszoba, valamint különálló nappali, konyha, étkező biztosít kényelmes életteret. A két fürdőszoba és a kamra további praktikusságot ad a mindennapokhoz.

Az utcafronti rész az 1960-as években épült beton alapra, fa födémrel, egyedi gyártású, eredeti, és még mindig szép állapotú ablakokkal és beltéri ajtókkal. A szobákban parketta, a közös helyiségekben járólappal található.

A ház 1992-ben bővítésen esett át, alatta körülbelül 50 m<sup>2</sup>-es pince biztosít tárolóhelyet. A telken továbbá egy 16 m<sup>2</sup>-es garázs, valamint egy a házhoz közvetlenül kapcsolódó nyári konyha funkciójú melléképület található, amely a padlásra és a pincébe is közvetlen fel- és lejárást biztosít. A kertben gyümölcsstároló gazdasági épület áll rendelkezésre.

A ház fűtését gázkonvektorok és két cserépkályha szolgáltatja, a meleg vizet villanybojler biztosítja. A telekre a ...



**Floch Ildikó**

+36-20-397-9972

[i.floch@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.floch@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	390561
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	128 m <sup>2</sup>
Camere	4 + 1 Camere
Teren	1761 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1965
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

